

LAMPIRAN 1

Daftar Sampel Penelitian Perusahaan Properti dan *Real Estate*

No	Kode	Nama Perusahaan
1	APLN	Agung Podomoro Land Tbk
2	ASRI	Alam Sutera Reality Tbk
3	BAPA	Bekasi Asri Pemula Tbk
4	BCIP	Bumi Citra Permai Tbk
5	BEST	Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk
6	BIPP	Bhuwanatala Indah Permai Tbk
7	BKDP	Bukit Darmo Property Tbk
8	BKSL	Sentul City Tbk (d.h Bukit Sentul Tbk)
9	BSDE	Bumi Serpong Damai Tbk
10	COWL	Cowell Development Tbk
11	DILD	Intiland Development Tbk
12	DMAS	Puradelta Lestari Tbk
13	DUTI	Duta Pertiwi Tbk
14	ELTY	Bakrieland Development Tbk
15	EMDE	Megapolitan Development Tbk
16	FMII	Fortune Mate Indonesia Tbk
17	GAMA	Gading Development Tbk
18	GPRA	Perdana Gapura Prima Tbk
19	GWSA	Greenwood Sejahtera Tbk
20	KIJA	Kawasan Industri Jababeka Tbk
21	LPCK	Lippo Cikarang Tbk
22	LPKR	Lippo Karwaci Tbk
23	MTSM	Metro Realty Tbk
24	NIRO	Nirvana Development Tbk
25	OMRE	Indonesia Prima Property Tbk
26	PWON	Pakuwon Jati Tbk
27	RBMS	Rista Bintang Mahkota Sejati Tbk
28	RDTX	Roda Vivatex Tbk
29	RODA	Pikko Land Development Tbk
30	SCBD	Dadanayasa Arthatama Tbk
31	SMDM	Suryamas Dutamakmur Tbk

Sumber : www.idx.co.id

LAMPIRAN 2 Hasil perhitungan variabel ROA, Sales growth, *Size* dan DER

No	Kode Saham	Perusahaan	ROA				
			2013	2014	2015	2016	2017
1	APLN	Agung Podomoro Land Tbk	0,053	0,045	0,460	0,037	0,069
2	ASRI	Alam Sutera Realty Tbk	0,060	0,07	0,040	0,030	0,070
3	BAPA	Bekasi Asri Pemula Tbk	0,0028	0,040	0,008	0,010	0,072
4	BCIP	Bumi Citra Permai Tbk	0,075	0,051	0,022	0,077	0,064
5	BEST	Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk	0,002	0,001	0,050	0,060	0,080
6	BIPP	Bhuawanatala Indah Permai Tbk	0,190	0,29	0,090	0,16	-0,12
7	BKDP	Bukit Darmo Property Tbk	-0,069	0,008	-0,035	-0,037	-0,055
8	BKSL	Sentul City Tbk	0,059	0,005	0,006	0,050	0,031
9	BSDE	Bumi Serpong Damai Tbk	0,012	0,014	0,065	0,053	0,112
10	COWL	Cowell Development Tbk	0,025	0,049	-0,005	-0,006	-0,19
11	DILD	Intiland Development Tbk	0,043	0,048	0,027	0,024	-0,049
12	DUTI	Duta Pertiwi Tbk	0,10	0,090	0,07	0,090	0,02
13	ELTY	Bakrieland Development Tbk	-0,019	0,033	-0,049	-0,039	-0,019
14	EMDE	Megapolitan Development Tbk	0,036	0,038	0,050	0,050	0,600
15	FMII	Fortune Mate Indonesia Tbk	-0,0185	0,005	0,273	0,358	-0,040
16	GAMA	Gading Development Tbk	0,016	0,034	0,037	0,009	0,030
17	GPRA	Perdana Gapura Prima Tbk	0,08	0,060	0,050	0,03	0,02
18	GWSA	Greenwood Sejahtera Tbk	0,07	0,07	0,200	0,03	0,03
19	KIJA	Kawasan Industri Jababeka Tbk	0,013	0,046	0,034	0,039	0,010
20	LPCK	Lippo Cikarang Tbk	0,153	0,195	0,167	0,095	0,029
21	LPKR	Lippo Karawaci Tbk	0,05	0,08	0,020	0,020	0,010
22	MTSM	Metro Realty Tbk	-0,021	-0,011	-0,053	-0,027	-0,065
23	NIRO	Nirvana Development Tbk	0,002	-0,305	-1,340	-0,830	0,080
24	OMRE	Indonesia Prima Property Tbk	-0,029	0,131	-0,028	0,074	-1,560
25	PLIN	Plaza Indonesia Realty Tbk	0,081	0,078	0,059	0,158	0,006
26	PWON	Pakuwon Jati Tbk	0,012	0,155	0,074	0,086	0,085
27	RBMS	Rista Bintang Mahkota Sejati Tbk	-0,01	0,02	-1,610	-4,010	0,070
28	RDTX	Roda Vivatex Tbk	0,128	0,141	0,136	0,123	0,109
29	RODA	Pikko Land Development Tbk	0,137	0,168	0,148	0,018	0,011
30	SCBD	Dadanayasa Arthatama Tbk	0,316	0,023	0,028	0,058	0,039
31	SMDM	Suryamas Dutamakmur Tbk	0,009	0,014	0,023	0,007	0,006

No	Kode Saham	Perusahaan	SALES GROWTH				
			2013	2014	2015	2016	2017
1	APLN	Agung Podomoro Land Tbk	0,05	0,08	0,13	0,01	0,17
2	ASRI	Alam Sutera Realty Tbk	0,51	-0,01	-0,23	-0,02	0,44
3	BAPA	Bekasi Asri Pemula Tbk	0,59	0,13	-0,47	0,41	0,36
4	BCIP	Bumi Citra Permai Tbk	0,72	0,20	-0,37	0,67	-0,17
5	BEST	Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk	-0,86	5,34	-0,18	0,20	-0,88
6	BIPP	Bhuawanatala Indah Permai Tbk	0,91	0,71	-0,89	0,02	-0,04
7	BKDP	Bukit Darmo Property Tbk	-0,15	-0,06	4,60	-0,13	-0,18
8	BKSL	Sentul City Tbk	0,54	-0,26	-0,21	-0,78	0,35
9	BSDE	Bumi Serpong Damai Tbk	0,54	-0,03	0,11	0,05	-0,84
10	COWL	Cowell Development Tbk	0,06	0,71	0,03	-0,02	-0,08
11	DILD	Intiland Development Tbk	0,20	0,21	0,20	0,03	-0,03
12	DUTI	Duta Pertiwi Tbk	0,02	-0,04	0,09	0,18	-0,14
13	ELTY	Bakrieland Development Tbk	0,14	-0,52	-0,12	0,21	-0,27
14	EMDE	Megapolitan Development Tbk	1,07	0,38	0,05	0,02	0,20
15	FMII	Fortune Mate Indonesia Tbk	0,90	-0,12	-0,46	0,68	-0,12
16	GAMA	Gading Development Tbk	-0,84	0,28	-0,22	3,48	0,24
17	GPRA	Perdana Gapura Prima Tbk	0,45	0,09	-0,26	0,03	-0,15
18	GWSA	Greenwood Sejahtera Tbk	0,29	-0,81	3,76	-0,83	5,01
19	KIJA	Kawasan Industri Jababeka Tbk	0,96	0,02	0,12	-0,07	0,02
20	LPCK	Lippo Cikarang Tbk	0,31	0,36	0,18	-0,27	-0,03
21	LPKR	Lippo Karawaci Tbk	0,08	-0,83	6,64	-0,88	0,05
22	MTSM	Metro Realty Tbk	0,69	-0,46	0,12	0,05	-0,01
23	NIRO	Nirvana Development Tbk	-0,72	-0,07	1,06	-0,48	0,45
24	OMRE	Indonesia Prima Property Tbk	-0,15	-0,02	0,06	-0,08	-0,25
25	PLIN	Plaza Indonesia Realty Tbk	-0,19	0,09	0,08	0,01	-0,03
26	PWON	Pakuwon Jati Tbk	0,40	0,28	0,19	0,05	0,18
27	RBMS	Rista Bintang Mahkota Sejati Tbk	-0,51	1,40	-0,66	0,06	3,08
28	RDTX	Roda Vivatex Tbk	0,27	0,03	-0,02	-0,04	-0,03
29	RODA	Pikko Land Development Tbk	2,04	0,07	-0,85	3,87	-0,42
30	SCBD	Dadanayasa Arthatama Tbk	-0,60	2,53	-0,89	0,03	0,00
31	SMDM	Suryamas Dutamakmur Tbk	0,23	0,27	0,39	-0,14	-0,05

No	Kode Saham	Perusahaan	SIZE				
			2013	2014	2015	2016	2017
1	APLN	Agung Podomoro Land Tbk	23,70286	23,88814	23,92435	23,97022	24,0833
2	ASRI	Alam Sutera Realty Tbk	23,39244	23,55202	23,65232	23,72826	23,75477
3	BAPA	Bekasi Asri Pemula Tbk	25,89168	25,89472	25,89229	25,91211	25,91085
4	BCIP	Bumi Citra Permai Tbk	26,79242	27,10395	27,20533	27,39421	27,46076
5	BEST	Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk	28,84304	28,92657	29,16386	29,28071	29,37482
6	BIPP	Bhuawanatala Indah Permai Tbk	27,04697	27,14295	27,9156	28,1306	28,18986
7	BKDP	Bukit Darmo Property Tbk	27,46318	27,44372	27,39677	27,38907	27,38703
8	BKSL	Sentul City Tbk	29,99806	29,9323	30,04209	30,06108	30,33754
9	BSDE	Bumi Serpong Damai Tbk	30,74774	30,96803	31,21516	31,27627	31,4586
10	COWL	Cowell Development Tbk	28,29624	28,93458	28,89531	28,8818	28,90604
11	DILD	Intiland Development Tbk	29,64945	29,8291	29,96205	30,10251	30,20342
12	DUTI	Duta Pertiwi Tbk	29,64243	29,72668	29,8299	29,90234	29,98958
13	ELTY	Bakrieland Development Tbk	30,14071	30,31932	30,31811	27,59551	27,59551
14	EMDE	Megapolitan Development Tbk	27,56759	27,7957	27,81004	27,94118	28,25622
15	FMII	Fortune Mate Indonesia Tbk	26,787	26,85329	27,09317	27,37166	27,40973
16	GAMA	Gading Development Tbk	27,88612	27,96039	27,92112	27,92732	27,96932
17	GPRA	Perdana Gapura Prima Tbk	27,91819	28,04814	28,08475	28,08166	28,03613
18	GWSA	Greenwood Sejahtera Tbk	28,34676	28,46073	29,54872	29,57167	29,60522
19	KIJA	Kawasan Industri Jababeka Tbk	29,74186	29,77214	29,90733	30,0044	30,05284
20	LPCK	Lippo Cikarang Tbk	28,98018	26,80788	29,33153	29,36323	23,2392
21	LPKR	Lippo Karawaci Tbk	31,07465	31,2623	31,35253	24,54325	24,76231
22	MTSM	Metro Realty Tbk	25,30956	25,24927	25,20256	25,16169	25,10822
23	NIRO	Nirvana Development Tbk	28,71452	28,74196	28,77577	28,96391	29,21867
24	OMRE	Indonesia Prima Property Tbk	27,43524	27,42578	27,43223	29,08146	29,07628
25	PLIN	Plaza Indonesia Realty Tbk	22,14077	22,23728	22,26466	22,2464	22,25786
26	PWON	Pakuwon Jati Tbk	22,95309	23,5429	23,65596	23,75215	23,87424
27	RBMS	Rista Bintang Mahkota Sejati Tbk	25,79215	25,7731	25,92872	25,84419	26,11125
28	RDTX	Roda Vivatex Tbk	28,06907	28,12778	28,25811	28,0586	28,17868
29	RODA	Pikko Land Development Tbk	28,64295	28,75197	28,8042	28,86322	28,89757
30	SCBD	Dadanayasa Arthatama Tbk	22,43714	22,4408	22,44002	22,46623	22,47823
31	SMDM	Suryamas Dutamakmur Tbk	21,80518	21,87266	21,87212	28,7621	28,77578

No	Kode Saham	Perusahaan	DER				
			2013	2014	2015	2016	2017
1	APLN	Agung Podomoro Land Tbk	21,50	10,94	18,10	15,80	150,00
2	ASRI	Alam Sutera Realty Tbk	17,00	165,60	183,30	180,80	142,00
3	BAPA	Bekasi Asri Pemula Tbk	9,00	77,00	74,00	67,00	49,00
4	BCIP	Bumi Citra Permai Tbk	92,00	136,00	164,00	158,00	134,00
5	BEST	Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk	36,00	28,00	52,00	54,00	49,00
6	BIPP	Bhuawanatala Indah Permai Tbk	26,40	37,00	2,20	36,90	44,00
7	BKDP	Bukit Darmo Property Tbk	43,10	38,60	42,50	43,80	57,00
8	BKSL	Sentul City Tbk	11,90	61,50	11,10	28,50	51,00
9	BSDE	Bumi Serpong Damai Tbk	68,20	52,60	21,50	61,10	57,00
10	COWL	Cowell Development Tbk	64,40	173,30	201,70	191,00	217,00
11	DILD	Intiland Development Tbk	83,70	10,10	11,50	1,30	108,00
12	DUTI	Duta Pertiwi Tbk	23,60	3,00	31,90	23,20	27,00
13	ELTY	Bakrieland Development Tbk	72,00	91,00	120,00	120,00	128,00
14	EMDE	Megapolitan Development Tbk	7,60	95,80	81,20	46,00	137,00
15	FMII	Fortune Mate Indonesia Tbk	52,00	61,00	31,00	15,00	18,00
16	GAMA	Gading Development Tbk	24,00	27,00	22,00	23,00	28,00
17	GPRA	Perdana Gapura Prima Tbk	66,00	71,00	66,00	55,00	45,00
18	GWSA	Greenwood Sejahtera Tbk	14,00	16,00	9,00	7,00	8,00
19	KIJA	Kawasan Industri Jababeka Tbk	97,20	83,10	95,60	89,60	91,00
20	LPCK	Lippo Cikarang Tbk	61,20	56,10	57,20	61,20	60,00
21	LPKR	Lippo Karawaci Tbk	14,50	21,50	12,10	15,10	90,00
22	MTSM	Metro Realty Tbk	19,00	13,00	14,00	13,00	15,00
23	NIRO	Nirvana Development Tbk	60,00	75,00	14,00	28,00	34,00
24	OMRE	Indonesia Prima Property Tbk	53,00	26,00	26,00	4,00	6,00
25	PLIN	Plaza Indonesia Realty Tbk	81,10	179,50	54,70	59,90	37,00
26	PWON	Pakuwon Jati Tbk	126,60	102,60	98,60	88,00	83,00
27	RBMS	Rista Bintang Mahkota Sejati Tbk	24,30	179,00	77,06	34,00	24,00
28	RDTX	Roda Vivatex Tbk	35,00	22,10	17,70	15,00	11,00
29	RODA	Pikko Land Development Tbk	60,00	238,20	2,80	23,90	30,00
30	SCBD	Dadanayasa Arthatama Tbk	29,20	41,00	47,20	38,60	34,00
31	SMDM	Suryamas Dutamakmur Tbk	57,50	24,70	28,60	25,10	26,00